MELUILMOITUKSEN TÄYDENNYS

Hanke: ASP DC Pori
Urakoitsija: Louhintahiekka Oy
Asia: Ympäristönsuojelulain 118 § mukaisen meluilmoituksen täydentäminen
Päiväys 26.10.2026

1. HANKKEEN JA ILMOITETUN TOIMINNAN YKSILÖINTI

Meluilmoitus koskee ASP DC Pori hankkeen esirakentamisvaiheeseen kuuluvia paalutus-, kaivu- ja maanajotöitä.

Ilmoitettu toiminta on osa laajempaa Pori Energypark -rakennushanketta, jossa toteutetaan muun muassa rakennusten perustamistöitä, alueellista infrastruktuuria, kaapelikanavia, hulevesirakenteita sekä muita rakentamiseen liittyviä maanrakennustöitä.

Meluilmoituksen piiriin kuuluvat seuraavat työvaiheet:

- **Paalutus**: Rakennusten ja muiden rakenteiden perustamiseen liittyvät paalutustyöt, joista voi aiheutua erityisen häiritsevää melua sekä maaperän kautta välittyvää tärinää.
- **Kaivutyöt**: Rakentamiseen liittyvät kaivutyöt, kaivumassojen käsittely sekä kaivinkoneiden ja muun maanrakennuskaluston käyttö.
- **Maanajo**: Maa-ainesten kuljettaminen työmaa-alueella sekä työmaalle ja työmaalta tapahtuvat massakuljetukset.

Louhintatyöt eivät sisälly nyt käsiteltävään meluilmoitukseen. Mahdollisten louhintatöiden ympäristövaikutukset ja ilmoitusvelvollisuus käsitellään tarvittaessa erikseen.

Muiden rakennusvaiheiden mahdollinen ilmoitusvelvollisuus arvioidaan niiden työmenetelmien, keston ja ympäristövaikutusten perusteella.

1.1. Työvaiheet ja alustava aikataulu

Työvaiheiden aikataulu perustuu Louhintahiekka Oy 15.10.2026 päivitettyyn Pori DC Phase 1 – Pre Works -tuotantoaikatauluun (liite 1).

Hankkeen maanrakennus- ja esirakentamistyöt ajoittuvat marraskuusta 2026 kevääseen 2027.

Keskeiset työvaiheet ovat:

- Työmaan käynnistys ja yleiset esirakennustyöt 2.11.2026 – 5.4.2027
- Raivaus ja pintamaatyöt 6.11.2026 – 4.1.2027
- Hulevesi- ja viivytysrakenteet 9.11.2026 – 5.4.2027
- Alueen rakennekerrostäytöt 16.11.2026 – 5.4.2027
- DC Building 6 maanrakennus ja -paalutustyöt 9.11.2026 – 5.4.2027

Työvaiheet voivat olla osittain samanaikaisia. Samanaikaisesti tapahtuvien töiden mahdolliset yhteisvaikutukset huomioidaan työmaan melunhallinnassa.

Maanajo liittyy erityisesti kaivutöihin, massansiirtoihin, paalutusalustojen rakentamiseen sekä alueen rakennekerrostöihin. Kuljetusten määrä vaihtelee työvaiheiden etenemisen mukaan.

1.2. Paalutustöiden aikataulu

Paalutustyöt toteutetaan eri rakennusalueilla vaiheittain.

Paalutuksen suunniteltu kokonaisaikaväli on 16.11.2026–30.3.2027.

Eri rakennusalueiden paalutustyöt ajoittuvat osittain päällekkäin. Alustavien työvaiheiden kestojen yhteenlaskettu määrä on 150 työpäivää, mutta tämä ei tarkoita 150 erillistä työmaan paalutuspäivää.

Aikataulukestot kuvaavat eri työkohteille varattuja toteutusjaksoja. Varsinainen aktiivisten paalutuspäivien määrä ja päivittäinen paalutuskesto riippuvat työvaiheiden etenemisestä, käytettävästä kalustosta ja töiden yhteensovittamisesta.

Tarkempi arvio aktiivisista paalutuspäivistä ja päivittäisestä paalutusajasta täsmennetään työmaan tuotannonsuunnittelun perusteella.

1.3. Työmaan työskentelyajat

Työmaan pääsääntöinen työskentelyaika on arkisin maanantaista perjantaihin **klo 6.00–19.00.**

Työskentely voidaan tarvittaessa ulottaa arkisin klo 19.00–22.00 esimerkiksi työvaiheiden yhteensovittamisen, aikataulullisten tarpeiden tai työn toteutuksen edellyttämien järjestelyjen vuoksi.

Myös paalutustöitä voidaan tarvittaessa tehdä ilta-aikaan. Tavoitteena on kuitenkin keskittää erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet ensisijaisesti päiväaikaan.

Iltatyöskentely ei ole jatkuvaa tai säännönmukaista koko hankkeen ajan, vaan sen tarve arvioidaan työvaihekohtaisesti.

Viikonlopputöitä tehdään ainoastaan silloin, kun hankkeen aikataulun toteuttaminen sitä välttämättä edellyttää.

Viikonlopputyöskentely ei kuulu työmaan tavanomaiseen työaikajärjestelyyn. Mahdolliset viikonlopputyöt suunnitellaan erikseen ja niiden toteuttamisessa huomioidaan meluhaittojen minimointi sekä ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksessä asetettavat määräykset.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia työvaiheita pyritään välttämään viikonloppuisin.

1.4. Melua ja tärinää aiheuttavat työvaiheet

Ilmoituksen mukaisista työvaiheista merkittävin mahdollinen impulssimaisen melun ja maaperätärinän aiheuttaja on paalutus.

Paalutuksen melu- ja tärinävaikutuksiin vaikuttavat muun muassa käytettävä paalutusmenetelmä, maaperäolosuhteet, kalusto sekä etäisyydet ympäröiviin rakennuksiin ja muihin häiriintyviin kohteisiin.

Kaivutöistä aiheutuu pääasiassa maanrakennuskoneiden käyntiääntä sekä kaivumassojen käsittelyyn ja kuormaukseen liittyvää melua.

Maanajosta aiheutuu raskaan liikenteen melua työmaa-alueella ja käytettävillä kuljetusreiteillä.

Melunhallinnassa huomioidaan myös eri työvaiheiden samanaikainen toteuttaminen.

2. MELUN JA TÄRINÄN HALLINTA SEKÄ OMAVALVONTA

2.1. Melun omavalvonta

Työmaan melutilannetta seurataan osana päivittäistä työmaavalvontaa.

Melunhallinnan lähtökohtana käytetään ilmoituksen yhteydessä toimitettuja melumallinnuksia.

Omavalvonnassa kiinnitetään erityistä huomiota paalutukseen, työvaiheiden samanaikaisuuteen, mahdolliseen ilta-aikaiseen työskentelyyn sekä työskentelyyn melulle herkkien kohteiden läheisyydessä.

Työmaan melutilannetta arvioidaan seuraamalla työvaiheiden sijaintia, käytettävää kalustoa, työskentelyaikoja ja mahdollisia havaittuja haittoja.

Melumittauksia toteutetaan tarvittaessa myös ennakoivasti eikä yksinomaan asukkaiden haittailmoitusten perusteella.

Melumittauksia toteutetaan tarvittaessa erityisesti silloin, kun:

- Paalutuksen käynnistyessä meluvaikutusten kannalta merkittävällä alueella.
- Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden sijoittuessa ilta-aikaan.
- Työmenetelmien tai olosuhteiden poiketessa olennaisesti melumallinnuksen lähtötiedoista.
- Asukkailta tai muilta vaikutusalueen toimijoilta saatujen perusteltujen haittailmoitusten perusteella.
- Ympäristönsuojeluviranomaisen mahdollisesti edellyttämissä tilanteissa.

2.2. Melumittausten toteutus

Melumittaukset kohdistetaan tarvittaessa lähimpiin tai meluvaikutusten kannalta merkittävimpiin häiriintyviin kohteisiin.

Mittaukset toteutetaan tehtävään soveltuvan asiantuntijan toimesta asianmukaisella mittauskalustolla.

Mittauksissa dokumentoidaan mittauspaikka, ajankohta, työvaihe, mittausolosuhteet ja mitatut melutasot.

Tuloksia verrataan melumallinnuksen tuloksiin ja ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksessä mahdollisesti asetettaviin määräyksiin. Vertailussa huomioidaan mittausten ja mallinnuksen arviointijaksot sekä melun mahdollinen impulssimaisuus.

2.3. Tärinäkonsultointi ja tärinän seuranta

Louhintahiekka on tilannut hankkeeseen ulkopuolisen asiantuntijan toteuttaman tärinäkonsultoinnin, jonka tarkoituksena on arvioida rakentamisesta aiheutuvan tärinän vaikutuksia lähiympäristön rakennuksiin ja muihin mahdollisiin tärinälle herkkiin kohteisiin sekä järjestää tarvittava työnaikainen tärinän seuranta.

Tärinäkonsultointiin liittyvät valmistelutyöt on aloitettu naapurikiinteistöjen yhteystietojen keräämisellä ja yhteystietoluettelon kokoamisella.

Tärinäkonsultoinnin yhteydessä laaditaan naapurikiinteistöille tiedote, jossa kerrotaan tulevista työvaiheista, katselmuksista ja tärinän seurannasta sekä tarvittavista yhteydenottokäytännöistä.

Rakennusten katselmukset ja tärinämittareiden asennukset on aikataulutettu toteutettaviksi viikolla 46/2026 (9.–15.11.2026).

Katselmusten tarkoituksena on dokumentoida tarkastettavien rakennusten ja rakenteiden lähtötilanne ennen mahdollisesti tärinää aiheuttavia työvaiheita.

Asennettavilla tärinämittareilla seurataan rakentamisen aikaista tärinää mittausjärjestelyn mukaisesti. Mittauskohteet ja sovellettavat arviointiperusteet määritetään tärinäkonsultin asiantuntija-arvion perusteella.

Katselmuksista ja tärinämittauksista laaditaan kirjalliset raportit.

Katselmusraportit ja tärinämittausraportit toimitetaan kirjallisesti, ja ne ovat tarvittaessa ympäristönsuojeluviranomaisen käytettävissä.

Tärinän seurannan tuloksia hyödynnetään tarvittaessa työmenetelmien, työjärjestelyjen ja muiden tärinähaittoja vähentävien toimenpiteiden arvioinnissa.

2.4. Toiminta mahdollisissa haittatilanteissa

Työmaalle nimetään melun ja tärinän omavalvonnasta vastaava henkilö.

Mahdolliset haittailmoitukset käsitellään viipymättä ja niiden perusteella selvitetään haittaa aiheuttava työvaihe sekä tarvittavat torjuntatoimenpiteet.

Mahdollisia toimenpiteitä ovat:
- Melua aiheuttavien työvaiheiden siirtäminen päiväaikaan
- Iltatyöskentelyn vähentäminen tai rajoittaminen
- Työmenetelmien tai kaluston muuttaminen
- Työvaiheiden uudelleenjärjestely

- Tilapäisten meluntorjuntaratkaisujen käyttäminen
- Lisämittausten toteuttaminen

Tarvittaessa haittaa aiheuttava työvaihe keskeytetään tilanteen selvittämiseksi.

2.5. Kirjanpito ja raportointi

Tärinäkonsultoinnin yhteydessä laadittavat rakennusten katselmusraportit ja tärinämittausraportit dokumentoidaan kirjallisesti.

Työmaan ympäristövalvonnan dokumentaatioon sisällytetään myös tärinän seurantaan liittyvät mahdolliset poikkeamat, haittailmoitukset sekä niiden perusteella toteutetut toimenpiteet.

Raportit ja muu olennainen seurantadokumentaatio toimitetaan pyydettäessä ympäristönsuojeluviranomaiselle.

2.6. Asukasviestintä

Hankkeen vaikutusalueen asukkaille ja naapurikiinteistöjen haltijoille järjestetään ennakkotiedotus ennen tärinää aiheuttavien työvaiheiden toteuttamista.

Louhintahiekan tilaamaan tärinäkonsultointiin sisältyvä naapuritiedottamisen valmistelu on jo käynnistetty.

Ensimmäisessä vaiheessa kerätään naapurikiinteistöjen yhteystiedot ja kootaan yhteystietoluettelo tiedottamisen sekä katselmusten järjestämisen tueksi.

Naapureille laadittavassa tiedotteessa esitetään soveltuvin osin:
- Hankkeen ja työvaiheiden kuvaus
- Arvioidut työskentelyajat
- Rakennusten katselmusten ja tärinämittariasennusten aikataulu
- Tärinän seurannan tarkoitus
- Yhteyshenkilöt ja yhteydenottokanavat

Työmaan melua aiheuttavista työvaiheista, erityisesti paalutuksesta ja mahdollisesta ilta-aikaisesta työskentelystä, tiedotetaan vaikutusalueen asukkaille ennen kyseisten työvaiheiden aloittamista.

Olennaisista työskentelyaikojen muutoksista tiedotetaan mahdollisuuksien mukaan ennakolta.

2.7. Erityisen häiritsevän melun rajoittaminen ilta-aikaan

Työmaan suunniteltu työskentelyaika on arkisin klo 6.00–19.00.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet, erityisesti paalutus, pyritään toteuttamaan ensisijaisesti päiväaikaan klo 7.00–19.00.

Työmaan aikataulun ja työvaiheiden yhteensovittamisen vuoksi mahdollisuus työskentelyyn myös arkisin klo 19.00–22.00 halutaan kuitenkin säilyttää.

Iltatyöskentelyn tarvetta pyritään vähentämään työvaiheiden ennakkosuunnittelulla, työjärjestyksen optimoinnilla ja eri työvaiheiden yhteensovittamisella.

Erityisen häiritsevää melua aiheuttavien työvaiheiden määrää ilta-aikaan pyritään rajoittamaan siten, että iltatyöskentelyä tehdään vain todellisen tuotannollisen tarpeen perusteella.

Viikonlopputyöskentelyä tehdään ainoastaan aikataulullisen välttämättömyyden vuoksi. Erityisen häiritsevää melua aiheuttavia työvaiheita pyritään välttämään viikonloppuisin.

Työskentelyssä noudatetaan ympäristönsuojeluviranomaisen päätöksessä mahdollisesti asetettavia työaika- ja muita määräyksiä.